

Науки о Земле

УДК 57.04

ББК 20.1

Особая экономическая портовая зона в городе Ульяновске

в 2017-2019 годах: развитие и новые проекты.

Кузина Дарья Сергеевна,

учитель географии МБОУ «Средняя школа №50», студент-магистрант 2 курса естественно-географического факультета, кафедры географии и экологии, Ульяновский государственный педагогический университет им. Ульянова, г. Ульяновска, Россия.

Аннотация. Актуальность выбранной темы обусловлена необходимостью развитию портовой зоны в городе Ульяновске, ее значение, инновационное развитие Ульяновской области, новые проекты: «Иркут-Техникс», «Технопарк «Технокампус 2.0» . Целями создания особых экономических зон называют: дополнительное привлечение иностранных и отечественных инвестиций в обрабатывающие сектора промышленности; стимулирование развития регионов, содействие в решении проблем выравнивания их экономического уровня; развитие высокотехнологичных отраслей промышленности и сферы услуг, содействие переводу российской экономики на инновационный путь развития; создание новых высококвалифицированных рабочих мест.

Ключевые слова: портовая зона Ульяновской области, развитие, новые проекты, деятельность ОЭЗ ,проекты «Иркут-Техникс», «Технопарк «Технокампус 2.0»

Особая экономическая зона или Свободная экономическая зона (сокращённо ОЭЗ или СЭЗ) — ограниченная территория с особым юридическим статусом по отношению к остальной территории государства.

Часто особый статус выражается в льготных налоговых или таможенных условиях для национальных или иностранных предпринимателей. Главная цель создания таких зон — решение задач социально-экономического развития государства, отдельных регионов или отраслей.

Напомню, что проект ОЭЗ "Ульяновск" - единственной в России особой экономической зоны аэропортового типа - реализуется Минэкономразвития РФ и правительством Ульяновской области. Близость к нему инфраструктуры международного аэропорта Ульяновск-Восточный дает возможность развивать здесь такие перспективные направления, как авиастроение, техническое обслуживание и ремонт всех типов воздушных судов и кастомизация (адаптация к нуждам клиента). Под это направление здесь отведена отдельная территория, примыкающая к рулежной дороге - магистрали для движения воздушных судов, связывающая ПОЭЗ с перроном аэропорта.

Компания "Золотая гора" - второй международный инвестор, представленный компанией из Китая, создаст здесь центр дистрибуции китайских товаров.

ООО "ЦЭСТ" построит завод по производству светодиодных изделий. К работе предприятие сможет приступить в четвертом квартале 2017 года.

ООО "Интер Логистик Парк" планирует строительство логистического центра по хранению и обработке паллетизированных грузов. В его создание инвестор намерен вложить 873 млн рублей.

ООО "Оксиблок" реализует на территории ПОЭЗ проект по выпуску комплектов бортового аварийного кислородного оборудования, основными покупателями которого являются отечественные производители воздушных судов.

Ульяновская область стала одной из самых привлекательных для инвесторов.

Впрочем, ПОЭЗ "Ульяновск" является благоприятным полем деятельности не только для крупных, но и для небольших компаний. В особой экономической зоне уже полным ходом идет строительство индустриального парка. Это будет здание площадью 14 тысяч квадратных метров (четыре тысячи из них займут офисные помещения, 10 тысяч - производственные), предназначенное для малого и среднего бизнеса, который пока еще не в силах строить собственные корпуса, но обладает хорошими перспективами роста. Получив поддержку на старте при минимуме собственных инвестиций, такие фирмы должны через два-три года перерастить арендуемые площади "бизнес-инкубатора" и выйти на новый уровень, чтобы уже самостоятельно осваивать площадки на втором - третьем пусковом комплексе ПОЭЗ. Стоимость проекта индустриального парка - 630 млн рублей, которые предполагается окупить через шесть-семь лет. Кстати, для резидентов здесь будут действовать те же самые преференции, что и в портовой зоне, плюс льготная аренда.

В апреле этого года ПОЭЗ "Ульяновск" вступила в новую фазу своего развития: коммерческую эксплуатацию. Здесь было запущено предприятие ее первого резидента ООО "Т1". Объект представляет собой складской комплекс класса "А", построенный с применением современных технологий и уникального для нашей страны оборудования.

Сегодня "Т1" реализует уже свой следующий проект - строительство базы техобслуживания и ремонта воздушных судов, которая начнет работу в январе 2017 года. Это будет первый и самый современный в стране ангарный комплекс (объем инвестиций 6 млрд рублей) для одновременного обслуживания до трех широкофюзеляжных лайнеров типа Boeing-747 и 777, или до 10-12 машин типа Boeing-737.

ПОЭЗ, создаваемая на базе аэропорта «Ульяновск-Восточный», ориентирована на использование авиастроительного потенциала региона, в связи с чем на её территории планируется развитие таких видов деятельности, как:

Ремонт, техническое обслуживание, модернизация воздушных судов, авиационной техники, в том числе авиационных двигателей и других комплектующих изделий;

Производство авиатехники и авиакомплектующих;

Аэропортовые и транспортно – логистические услуги

При этом важно, что основная цель ОЭЗ "Ульяновск" заключается в содействии развитию экономики Ульяновской области и Российской Федерации.

Создание и развитие особой экономической зоны осуществляется за счет федерального и регионального финансирования.

Инвесторам, размещающим свои предприятия в ОЭЗ, предлагаются выгодные условия ведения бизнеса, позволяющие снизить до 30% издержек на реализацию проекта.

В июне 2008 г. Ульяновская область стала одним из победителей конкурса на право создания портовой особой экономической зоны на территории региона. Всего в конкурсе, проводимом Министерством экономического развития Российской Федерации, принимали участие 17 регионов. Победить в конкурсе на создание аэропортовой, авиационной особой зоны стала Ульяновская область, к этому привело то что:

- На территории области существует индустриальный аэропорта с хорошей инфраструктурой. Взлётно-посадочная полоса аэропорта «Ульяновск -Восточный» является одной из самых протяжённых в мире (длина – 5,1 км, ширина – 106 м), благодаря чему аэропорт может принимать все типы воздушных судов, без ограничений по взлётной массе. Аэропорт также является аэродромом экспериментальной авиации, что позволяет выполнять с него испытательные полёты вновь произведённых самолётов;
- Базирование в аэропорту «Ульяновск - Восточный» двух крупнейших российских грузовых авиакомпаний: «Волга-Днепр» и «Полёт»;

- Наличие в Ульяновске соответствующих компетенций, авиационных производств, образовательных учреждений.

Программа развития:

2014 - начало строительства объектов инфраструктуры и предприятий резидентов

2015 - завершение строительства первого пускового комплекса

2016 - выход первых инвесторов в операционную деятельность

2017 - строительство 2 пускового комплекса.

"Особая экономическая зона - одна из ключевых точек роста экономики региона, - отметил губернатор Сергей Морозов. - Такие площадки востребованы бизнесом. Например, 90% площадей корпуса индустриального парка, запуск которого мы ожидаем в ПОЭЗ в первом полугодии, уже распределены между перспективными инвесторами - компаниями в сфере обрабатывающей промышленности, авиастроения и производства автокомпонентов. Поэтому мы работаем на опережение и уже сейчас планируем дальнейшее развитие территории портовой зоны. Учитывая имеющиеся перспективные проекты и потенциальный спрос, в 2017 году нами утвержден проект планировки 2-й очереди ОЭЗ «Ульяновск» и план обустройства её территории".

Проект «Иркут-Техникс» - якорный для развития авиационной отрасли в особой экономической зоне и дальнейшего развития этого направления в регионе. Произойдет дозагрузка уже работающего в ПОЭЗ резидента и серьезная загрузка экономики региона профильной авиационной отраслью. За ним возможен приход целого ряда проектов, связанных с локализацией производства деталей самолетов в стране и Ульяновской области. Второй проект - небольшой, но он открывает новое направление развития в портовой зоне – микроэлектроники, очень перспективной для нас отрасли.

ООО «Иркут-Техникс» (корпорация «Иркут») реализует на территории ПОЭЗ «Ульяновск» масштабный проект по созданию Центра кастомизации самолетов МС-21.

Со стороны всех участников есть желание реализовать проект, и есть необходимый объем финансирования. Проект очень сильно поддерживается государством. Кроме того, используются собственные средства корпорации «Иркут». Создание Центра кастомизации самолета МС-21 в портовой зоне Ульяновска – это знаковое событие. Сегодня в производстве самолета уже принимает ряд предприятий Ульяновской области: это и АО «Авиастар-СП», и «Аэрокомпозит-Ульяновск», выпускающее крыло для нашего самолета. Появление центра даст синергетический эффект развитию авиационной отрасли - потянет за собой очень много других производств.

Общий объем инвестиций в проект составит около 2 млрд рублей, будет создано порядка 100 высокотехнологичных рабочих мест. Срок строительства составит ориентировочно 1,5 года.

Управляющая компания ПОЭЗ будет осуществлять работы по строительству ангарного комплекса, включая производственные помещения и необходимую инфраструктуру. Благодаря тому, что начали проектирование совместно с Корпорацией «Иркут» заранее, не дожидаясь получения статуса резидента, мы почти на год сократили сроки работ по проекту. Сейчас завершается проектирование, во втором квартале 2018 года компания планирует выйти на стройку.

В перспективе Корпорация «Иркут» не исключает возможности, помимо центра кастомизации, разместить в регионе и производство интерьера пассажирского салона воздушных судов. Кроме того, более 70 самолетов МС-21 в год будет принимать аэропорт «Ульяновск-Восточный» и предприятие «Спектр-Авиа» для покраски, что обеспечит загрузкой ульяновские авиационные объекты.

Второй проект – компании ООО «12Х» предполагает размещение в ПОЭЗ производства электронного оборудования радиочастотной идентификации. Вложения компании составят 2,5 млн рублей. «Мы занимаемся изготовлением RFID оборудования. Оно используется для

идентификации различных предметов и вещей. Например, для маркировки меховых изделий. Мы делаем такое устройство, которое позволяет считывать код маркировки. Сегодня программа маркировки в нашем государстве планирует расширяться и под нее попадут изделия легкой промышленности, в том числе обувь. Эти устройства помогают государству бороться с теневой экономикой. Мы работаем с центральным таможенным управлением, поставляем нашим заказчикам оборудование примерно на 40 таможенных постов в РФ. Кроме того, наше оборудование достаточно широко используется в логистике, это очень упрощает труд складских работников», - отметил представитель компании «12Х» Александр Прохоров. [8, с. 2].

Ульяновский «Технокампус 2.0» получит от Минэкономразвития 500 миллионов рублей. Субсидии выделены в рамках национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы». «Ульяновской области выделяют полмиллиарда рублей на реализацию флагманского проекта «Технопарк «Технокампус 2.0». Участие в подобных конкурсах крайне важно для инновационного развития региона, научно-технологического прорыва, который отдельно отметил Президент России Владимир Путин в майском указе, определяя национальные цели развития страны до 2024 года», - отметил губернатор Ульяновской области Сергей Морозов. Он подчеркнул, что реализация проекта поможет внедрить в производство передовые достижения науки и техники, обеспечить условия для динамичного развития наукоёмких технологий и создать новые высокопроизводительные рабочие места. Всего в 2018 году Минэкономразвития получило 30 заявок от регионов страны на развитие территорий. По итогам отбора поддержку получают шесть технопарков, в том числе «Технокампус 2.0» Ульяновской области. Технопарк строится в Заволжском районе Ульяновска, сейчас завершается этап проектирования первой очереди общей площадью 35,5 тысяч квадратных метров. Инженерные работы уже проведены, проектно-сметная документация разработана и находится на государственной экспертизе.

Технопарк «Технокампус 2.0» представляет уникальную компоновку специализированных научно-исследовательских, лабораторных, образовательных, производственных блоков и общественных зон в едином архитектурно-планировочном пространстве. «Технокампус 2.0» ориентирован на формирование экосистемы технологического предпринимательства с международным уровнем инвестиционной привлекательности, проект содействует ускоренному инновационно-технологическому развитию Ульяновской области и увеличению числа компаний, активно реализующих это направление. «Час инноваций» запланирован в еженедельном режиме. Он будет посвящен вопросам ускорения технологического развития и инновационной активности экономики Ульяновской области.

Управляющая компания ОЭЗ активно работает над привлечением китайских инвесторов для создания Центра дистрибуции китайских товаров. Удалось заинтересовать данным проектом ряд китайских компаний, а также торговое представительство КНР в России. Проекту способствует географическое положение Ульяновска в центре европейской части РФ, возможность доставки товаров в ОЭЗ всеми видами транспорта, включая авиационный и речной, режим свободной таможенной зоны, а также налоговые льготы. Принято решение о создании в ОЭЗ индустриального парка, что даст возможность предоставлять резидентам ОЭЗ в аренду готовые производственные площади. При этом в индустриальном парке возможно будет размещать производства малых воздушных судов.

В Ульяновской аэропортовой особой экономической зоне на данный момент развиваются 5 проектов:

- Группа компаний "Волга-Днепр" построит сервисный ангарный комплекс для ТОиР ВС, как эксплуатируемых группой компаний "Волга-Днепр" (Ан-124-100, Ил-76, Boeing-747), так и ВС разных типов других заказчиков.
- FL Technics Ulyanovsk, созданная в рамках Avia Solutions Group, построит в ПОЭЗ два ангара площадью 8000 квадратных метров каждый для

технического обслуживания и ремонта узко- и широкофюзеляжных воздушных судов типа Airbus A320, Boeing 737 Classic, Boeing 737NG, Boeing 777, Boeing 787, Bombardier CRJ 200, Sukhoi Superjet 100, а также Boeing 747 и Airbus A380.

- "Интеравионика" – дочернее предприятие Ульяновского конструкторского бюро приборостроения и "Авиаприбор Холдинга", которые входят в Гос. Корпорацию "Ростехнологии" построит в ПОЭЗ производственно-сервисный центр, основными задачами которого будут производство элементной базы для авиационных приборов, а также производство высокотехнологичного бортового радиоэлектронного оборудования (БРЭО) для иностранной и отечественной авиационной техники.

- "Technic ONE" – проект российского частного инвестора М. Аушева. Первый этап проекта подразумевает создание на территории ПОЭЗ логистического центра для осуществления поставок в Россию авиационных запасных частей и компонентов, а также хранение товаров резидентов ПОЭЗ и других компаний. На втором этапе партнёры планируют создать центр технического обслуживания самолётов западного производства.

- ЗАО "ПромТех Ульяновск" - создание производства самолётных электрических кабелей; объем инвестиций 240 млн. руб. количество рабочих мест – 313.

В заключении отмечу, что в ульяновской ПОЭЗ развиваются следующие виды деятельности:

- 1) производство авиационной техники
- 2) техническое обслуживание, ремонт и модернизация авиационной техники;
- 3) логистика, складская деятельность (авиационный хаб), оптовая торговля;
- 4) снабжение и снаряжение воздушных судов (в том числе бортовыми запасами, ГСМ)
- 5) простые сборочные и иные операции, а также неавиационные производства прямо или косвенно связанные с авиастроением.

Особая Экономическая зона "Ульяновск" является одной из 17-ти действующих и создаваемых в настоящее время в РФ.

Таким образом, на данный момент резидентами ПОЭЗ являются 5 компаний: ООО «ФЛ Техникс Ульяновск», ООО «Авиационный завод «Витязь», ООО «ААР-Рус», ООО «Интеравионика», ООО «Волга-Днепр Техникс Ульяновск». Общий объем заявленных инвестиций резидентов - 6,7 млрд рублей. Ежегодные налоговые отчисления при выходе на полную производственную мощность составят порядка 595,7 млн рублей. Первыми шестью резидентами ПОЭЗ с учётом планов развития будет создано 2212 новых рабочих мест. По информации специалистов, к 2032 году планируется освоить предусмотренную Постановлением Правительства РФ территорию в 640 га. На ней предположительно будут располагаться около 100 компаний с общим числом работников более 17 тысяч человек. Инвестиции частных компаний составят более 60 млрд. руб., а поступления в бюджет - более 20 млрд руб.

Список литературы

1. Васильев Л.М. СЭЗ: мифы и действительность / Л.М. Васильев // Биржевые ведомости. – 2010. – № 1.
2. Вишняков В.Г. Особые экономические зоны: правовые проблемы и пути развития / В.Г. Вишняков // Журнал российского права. – 2011. – № 1.
3. Гасумянова А.В. Правовой режим предпринимательства в особых экономических зонах: понятие и отличительные признаки // Известия Российского государственного педагогического университета им. А.И. Герцена. Аспирантские тетради. № 27 (61). 2008.
4. Гуцериев М.С. Свободные экономические зоны (опыт, проблемы, перспективы) / М.С. Гуцериев. – М.: Проспект, 2010. – 228с.
5. Денисова Я.В. кандидат экономических наук, Казань.,2002.196

6. Клим И.В. Стратегия формирования особых экономических зон в контексте инновационного развития России. Сборник работ студентов и аспирантов по материалам научно-практической конференции факультета экономистов-международников. М.; ВАВТ 2008.
7. Любалин А.А. Основные формы регулирования государственно-частного партнерства в хозяйственной системе, М.: ИВУК, , 2007.
8. Официальный сайт Федерального агентства по управлению особыми экономическими зонами РФ [электронный ресурс] режим доступа <http://www.rosuez.ru>
9. ОЭЗ «Ульяновск» // Интернет-ресурс // <http://ulsez.ru>
10. Федеральный закон № 116-ФЗ от 22 июля 2005 года «Об особых экономических зонах в Российской Федерации».
11. Федеральный закон от 30 ноября 2011 г. N 365-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об особых экономических зонах в Российской Федерации».
12. Фишер П. Прямые иностранные инвестиции для России: стратегия возрождения промышленности / П. Фишер // Финансы и статистика. – 1999.